



STANDARD WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA LOKALU „PAKIET ELEGANCKI”

Cena za 1 m² wykończenia lokalu: od 1700,00 zł netto



Element lokalu	Zakres prac wykończeniowych
Ściany i sufity	<ul style="list-style-type: none">– gruntowanie ścian i sufitów przed malowaniem– malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną lub akrylową z palety NCS (maksymalnie 2 kolory do wyboru)– ułożenie płytek ściennych wraz z fugowaniem w łazience do wysokości 2,20 m– przygotowanie otworów drzwiowych do montażu drzwi– zabudowa GK stelaża WC w łazience–

	<ul style="list-style-type: none"> – wykonanie fartucha na ścianie kuchennej nad blatem z płytek ściennych lub szkła – wklejenie lusterek w łazience – zabudowa GW sufitu w łazience – szpachlowanie ścian masą szpachlową
Podłogi	<ul style="list-style-type: none"> – montaż podłogi z paneli laminowanych lub wykładziny dywanowej w pokoju dziennym, sypialni lub przedpokoju wraz z cokołem. – ułożenie gresu wraz z fugowaniem w przedpokoju, kuchni oraz łazience wraz z cokołem – izolacja przeciwwilgociowa z folii płynnej w łazience
Stolarka	<ul style="list-style-type: none"> – montaż drzwi przyłgowych z ościeżnicą regulowaną – system wentylacji drzwi łazienkowych – tuleje wentylacyjne
Armatura/wyposażenie łazienki	<ul style="list-style-type: none"> – montaż kabiny prysznicowej – montaż stelaża WC wraz z przyciskiem spłukującym – montaż miski WC – montaż umywalki z szafką pod umywalkową – montaż baterii do umywalki i zlewozmywaka – montaż baterii prysznicowej w kabine prysznicowej

Cena za wykonanie opisanych wyżej prac wykończeniowych obejmuje: cenę za prace wykończeniowe/montaż oraz zakup materiałów wykończeniowych i elementów wyposażenia ujętych w powyższej tabeli.

Cena za realizację Pakietu Eleganckiego obejmuje również zakup wyposażenia zgodnie z tabelą przedstawioną poniżej.

Pomieszczenie	Elementy wyposażenia
Salon/przedpokój	<ul style="list-style-type: none"> – rozkładana sofa – stolik kawowy – komoda – uchwyt ścienny na TV – lustro – szafa w zabudowie z wieszakiem na odzież wierzchnią – telewizor do 40" – telefon – stół i krzesła (liczba krzesel uzależniona od miejsc noclegowych w lokalu)
Aneks kuchenny	<ul style="list-style-type: none"> – meble kuchenne w zabudowie (szafki górne i dolne, blat kuchenny) – zlewozmywak – płyta indukcyjna – lodówka – mikrofalówka – okap



Pomieszczenie	Elementy wyposażenia
Sypialnia*	<ul style="list-style-type: none">– łóżko z materacem– szafa– stoliki nocne
Łazienka	<ul style="list-style-type: none">– lustro– dozownik na mydło x 2– uchwyt + wieszak na papier toaletowy– szczotka toaletowa– wieszaki na ręczniki
Oświetlenie	
<ul style="list-style-type: none">– lampy sufitowe i kinkietowe jednopunktowe według projektu wykonawczego– lampki nocne (2 szt. w sypialni)	

* Dotyczy wyposażenia każdej z sypialni znajdujących się w lokalu

Usługi dodatkowe w ramach pakietu:

- 5-letnia gwarancja na wykonaną usługę
- gwarancja na meble oraz elementy wyposażenia (zgodnie z gwarancją producenta)
- opieka konsultanta
- sprzątanie po pracach wykończeniowych

Usługi za dodatkową opłatą:

- wykonanie ścianki działowej między sypialnią a częścią dzienną

Ważne informacje dodatkowe:

Pakiet Elegancki obejmuje 2 (dwa) warianty kolorystyczne poszczególnych elementów wyposażenia oraz materiałów wykończeniowych do wyboru.

Załączone do niniejszego opisu wizualizacje mają charakter poglądowy i przedstawiają proponowane rozwiązania dla lokalu w ramach opisywanego pakietu. Ostateczny, rzeczywisty wygląd lokalu po ukończeniu prac wykończeniowych w ramach pakietu zależeć będzie od wybranych przez nabywcę materiałów oraz wyposażenia. Kolorystyka i faktura poszczególnych elementów wykończenia lub wyposażenia może odbiegać od prezentowanej na wizualizacjach.

Zamieszczone na wizualizacjach tekstylia, elementy dekoracyjne oraz inne elementy wyposażenia, nie wymienione wprost w powyższych tabelach, nie stanowią części Pakietu i podlegają opłacie dodatkowej.

W celu uzyskania szczegółowych informacji dotyczących Pakietu Eleganckiego prosimy o kontakt pod adresem e-mail: pawel.kozlowski@villaksiazat.pl

Załączniki:

- Wizualizacje wykończenia i wyposażenia lokalu w 2 wariantach kolorystycznych.

PAKIET ELEGANCKI

WARIANT „SILVER”







PAKIET ELEGANCKI

WARIANT „SAND”





VILLA
KSIĄŻĄT POMORSKICH
MIĘDZYDROJE

